

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gliwicach
Dariusz Ratajczak - Kancelaria Komornicza w Gliwicach
44-100 Gliwice ul. Jasnogórska 9/318
tel. 32 7337654
konto: ING Bank Śląski SA 96105012981000002367965320
www.komornik-gliwice.pl
e-mail: gliwice.ratajczak@komornik.pl
W odpowiedzi podać sygn.akt: Km 201/18

Gliwice dnia 21.03.2019 r.



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gliwicach Dariusz Ratajczak zawiadamia na podstawie art. 953 k.p.c., że w dniu **15.04.2019 o godz. 08:30** w Sądzie Rejonowym w Gliwicach ul. o. Jana Siemińskiego 10a sala nr **228** odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości opisanej w księdze wieczystej KW GL1G/00074953/1 jako lokal stanowiący odrębną nieruchomość, położonej w miejscowości **Gliwice przy ul. Kozielskiej 13/13**.

Opis nieruchomości: lokal mieszkalny, zlokalizowany jest na drugiej, ostatniej kondygnacji (I piętrze) oficyny budynku. Lokal składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki oraz przedpokoju o pow. użytkowej 37,68 m². Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne - piwnica o pow. 6,10 m². Z lokalem związany jest udział 62/1000 części w nieruchomości wspólnej objętej księgą wieczystą KW Nr GL1G/00023280/0.

Nieruchomość oszacowana jest na sumę: **62 000,00 zł**.

Cena wywołania licytacji wynosi: **46 500,00 zł** (trzy czwarte sumy oszacowania).

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% sumy oszacowania nieruchomości, tj. kwotę: 6 200,00 zł, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg, na konto komornika: **ING Bank Śląski SA 96 1050 1298 1000 0023 6796 5320** lub w gotówce, w postaci książeczki oszczędnościowej, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość można oglądać na 14 dni przed licytacją, zaś elaborat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym przedmiocie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy
Dariusz Ratajczak**