

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gliwicach
Dariusz Ratajczak - Kancelaria Komornicza w Gliwicach
44-100 Gliwice ul. Jasnogórska 9/318
tel. 32 7337654
konto: ING Bank Śląski SA 96105012981000002367965320
www.komornik-gliwice.pl
e-mail: gliwice.ratajczak@komornik.pl
W odpowiedzi podać sygn.akt: Km 1683/18

Gliwice dnia 20.03.2019 r.



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gliwicach Dariusz Ratajczak zawiadamia na podstawie art. 953 k.p.c., że w dniu **13.05.2019 o godz. 09:30** w Sądzie Rejonowym w Gliwicach sala nr **219** odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości opisanej w księdze wieczystej KW **GL1G/00101394/3** jako lokal stanowiący odrębną nieruchomość, położonej w miejscowości **Knurów** przy ul. Sienkiewicza 31a/6.

Opis nieruchomości: - lokal mieszkalny, zlokalizowany na II piętrze, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju o powierzchni użytkowej 36,00 m². Z prawem własności lokalu związany jest udział w 3600/366128 częściach w prawie własności części wspólnych budynku i w użytkowaniu wieczystym gruntu.

Nieruchomość oszacowana jest na sumę: **88 000,00 zł**.

Cena wywołania licytacji wynosi: **66 000,00 zł** (trzy czwarte sumy oszacowania).

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% sumy oszacowania nieruchomości, tj. kwotę: **8 800,00 zł**, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg, na konto komornika: **ING Bank Śląski SA 96 1050 1298 1000 0023 6796 5320** lub w gotówce, w postaci książeczki oszczędnościowej, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość można oglądać na 14 dni przed licytacją, zaś elaborat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym przedmiocie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy
Dariusz Ratajczak**