

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gliwicach
Dariusz Ratajczak - Kancelaria Komornicza w Gliwicach
44-100 Gliwice ul. Jasnogórska 9/318
tel. 32 7337654
konto: ING Bank Śląski SA 96105012981000002367965320
www.komornik-gliwice.pl
e-mail: gliwice.ratajczak@komornik.pl
W odpowiedzi podać sygn.akt: KM 786/18

Gliwice dnia 08.01.2019 r.



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gliwicach Dariusz Ratajczak zawiadamia na podstawie art. 953 k.p.c., że w dniu 11.03.2019 o godz. 10:15 w Sądzie Rejonowym w Gliwicach ul. Siemińskiego 10a sala nr 228 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości opisanej w księdze wieczystej KW **GL1G/00120564/5** jako lokal stanowiący odrębną nieruchomość, położonej w miejscowości **Pyskowice** przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 52/3, stanowiącej własność dłużnika:

Madej Piotr

Nieruchomość posiada księgę wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gliwicach VIII Wydział Ksiąg Wieczystych o nr KW GL1G/00120564/5.

Opis nieruchomości: lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 44,33 m², znajdujący się na parterze, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc (część kuchni zaadaptowano na łazienkę z wc); do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne - piwnica o pow. 8,52 m²

Z lokalem związany jest udział wynoszący 5285/69925 w nieruchomości wspólnej tj. prawie użytkownika wieczystego gruntu działki nr 1272/2 o pow. 982 m² oraz we własności wspólnych części budynku opisanych w księdze wieczystej Nr GL1G/00048536/1.

Nieruchomość oszacowana jest na sumę: 84 000,00 zł.

Cena wywołania licytacji wynosi: 63 000,00 zł (trzy czwarte sumy oszacowania).

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% sumy oszacowania nieruchomości, tj. kwotę: 8 400,00 zł, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg, na konto komornika: **ING Bank Śląski SA 96 1050 1298 1000 0023 6796 5320** lub w gotówce, w postaci książeczki oszczędnościowej, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość można oglądać na 14 dni przed licytacją, zaś elaborat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym przedmiocie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy
Dariusz Ratajczak**